ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-1480

гр. Търговище, 16.12. 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на главен архитект с изх. № РД-01-12546/14.12.2021 г., заявление с вх. № 94-00-17710/17.11.2021 г., приложените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изменение на ПУП-ПЗ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за УПИ V в кв. 61, гр.Търговище, с който за имота да се запази начинът на застрояване - свободно, съгласно предходния ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед №336/09.07.1996 г.; да се определи централна устройствена зона Ц със следните показатели: Пзастр. – максимум 70%, Кинт. – максимум 2,8, Позел. – минимум 20%, Нмакс. – 15 м (5етажа), като първия етаж да се предвиди за нежилищни обекти (магазини, гаражи и др.); да отпадне постоянен устройствен режим на съществуващата в имота сграда; бъдещото застрояване в имота да се определи с ограничителни линии на застрояване в съответствие с изискванията на чл. 31, ал. 2 и чл. 32 от ЗУТ и с ограничителни линии на застрояване да се предвиди подземно ниво по вътрешни и външна регулационни граници на УПИ V в кв.61.

Проектът да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ. Проектът да бъде придружен от справка за картотекираната растителност и геодезическо заснемане, заверени от общинските органи по озеленяване в съответствие с чл. 63, ал.4 от ЗУТ, включително и улично озеленяване пред лицето на имота.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ. Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването й по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на Община Търговище

Община Търговище КМЕТ 15

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище